

Till Våra Medlemmar i BRF Södra Friluftstaden 2

Fiberkabel

Som ni säkert har märkt så pågår det arbete med nedläggning av fiberkabel i anslutning till våra hus. Det är Telia som på eget initiativ drar fram fiber. Föreningen har alltså inte beställt detta jobb och det medför inga åtaganden eller kostnader för föreningen förrän den dag vi eventuellt önskar ansluta oss till fibernätet. Detta är naturligtvis positivt för Friluftstaden. En modern och god infrastruktur när det gäller kommunikation (bredband, tele, TV) är idag en inte oviktig komponent då en bostad värderas.

Informationen från Telia är mycket knapphändig så här långt. Det förefaller som om Telia först under våren 2015 kommer att komma med ett erbjudande om en kollektiv lösning innefattande samtliga lägenheter i föreningen, alternativt individuella avtal med respektive medlem. Ett erbjudande som preliminärt kommer att innehålla följande tjänster:

- Anslutning till fibernätet mot en engångskostnad.
- Bredband 100/100 Mbit/s, d v s både vid upp- som nedladdning.
- Fast telefoni.
- TV. Ett grundpaket kanaler, som individuellt kan byggas på.

Styrelsen har löpande kontakt med Telia och kommer givetvis att beröra frågan och skicka ut mer uppgifter till alla medlemmar så fort vi får mer information om anslutningskostnader, villkor etc.

Taket

I samband med den brandskyddskontroll som nyligen genomfördes av våra öppna spisar konstaterades att de brandstegar som finns på taken ligger lösa och att det saknas glidskydd. När takreoveringen genomfördes 2010-2011 anlätade föreningen ett konsultföretag för att kvalitetssäkra processen och ett ytterligare fristående bolag för att genomföra en slutbesiktning av samtliga yttertak. Styrelsen undersöker därför för närvarande ansvarsfrågan men kommer givetvis oavsett att ta initiativ till att åtgärda ovanstående.

Gavelsidor

Ett antal medlemmar i vår samt våra grannföreningar har hört av sig till styrelsen angående material och större förvaringsutrymmen som medlemmar placerar på gavelsidorna på våra huslängor. Styrelsen vill därför passa på att påminna om att det endast är solgårdarna som är privata ytor. Gavelsidorna är en del av de gemensamma gröna ytorna som gör Friluftstaden så lummig och fin.

Med vänliga hälsningar från oss i styrelsen!