

## *Till Medlemmar i BRF Södra Friluftstaden 2*

Hej alla medlemmar!

Som ni säkert känner till har styrelsen satt samman ett dokument - "Från a till ö" - som innehåller all information vi tror du behöver som medlem i föreningen. Vi har gjort en uppdaterad version som fr om den 25 juni finns att läsa och ladda upp på föreningens hemsida: <http://sodrafriluftstaden.wordpress.com>. Har du inte tillgång till en dator kontakta styrelsen för ett exemplar eller be en granne skriva ut ett.

### **Balkonger, entrétrappor, överliggare och stödmurar**

I föreningens underhållsplan, som sträcker sig ända fram till 2020, ingår en översikt av och eventuell reparation av balkonger, entrétrappor, stödmurar och överliggare (det betongfundament som en del hus har ovanför nedgången till källaren).

Föreningen kommer att påbörja detta arbete under sommaren. Det kommer dels att innebära att undersöka balkongernas skick och dels att se vilka eventuella entrétrappor, överliggare och stödmurar som är i behov av reparation med tanke på djupliggande sprickor som kan påverka bärigheten.

### **Målning av solgården**

I föreningens underhållsplan ligger också inlagt en målning av väggarna runt solgårdarna. Detta är dock inte planerat att göras de närmast kommande åren så vi rekommenderar de medlemmar som vill måla om eller bara fräscha upp en mindre yta att göra detta själva.

Det är viktigt att använda rätt färg för att inte skapa framtida problem i fasaden och det som gäller är vit silikatfärg för utebruk. Vi rekommenderar också att ni använder högkvalitativ färg förslagsvis Nordsjös vita Silikatfärg.

Tänk som alltid på att det är inte tillåtet att göra förändringar i utemiljön utan styrelsens medgivande och att alltid kontakta styrelsen inför en eventuell dränering.

### **Beskärning**

En siktbeskärning av all vegetation i utemiljön kommer att genomföras under sommaren.

### **Ny styrelse**

Styrelsen består fr o m 20 maj av följande representanter: Lars Thell, Tomas Eliasson, Karin Härenstam, Monika Pitura, Morgan Gustavsson och Stefan Hansson.

Med förhoppning om en riktigt skön och avkopplande sommar!

Styrelsen