

BRF SÖDRA FRILUFTSTADEN 2



Interiöra och exteriöra förändringar – vikten av att gemensamt bevara Friluftstaden som kulturarv

Om Friluftstaden i Sveriges Television

Den 27-31 maj kommer Sveriges Television att spela in ett avsnitt om Friluftstaden i serien Arkitekturpärlor som kommer att sändas i programmet Gokväll. Journalisten Christoffer Barnekow skriver till föreningarna att ”man gärna vill ströva runt i Friluftstaden och berätta om denna pärla - gå in och ut ur hus, visa helheter, siktlinjer och detaljer”.

Det är mycket roligt att Friluftstaden än en gång uppmärksammas för sitt kulturhistoriska värde – ett område som fortfarande anses som ett helt unikt radhusområde inte bara i Sverige utan även utanför landets gränser.

Vad gör vi som förening för att bevara kulturarvet

Det unika med Friluftstadens utemiljö är att gränserna mellan det privata och det halvprivata, mellan solgården och grönområdet utanför, så mjukt övergår i varandra att man upplever miljön som en helhet och den lilla solgården som en del i den större gemensamma ”prakträdgården”.

För att bevara både tidstypiska helheter och detaljer har föreningen, med grund i de stadgar som medlemmarna själv tagit fram, gemensamma regler som innebär att förändringar av den exteriöra miljön utanför solgården, men även avgörande interiöra förändringar, inte får göras av bostadsrättsinnehavaren utan styrelsens medgivande.

Det kan exempelvis handla om att man på eget initiativ sätter upp staket, rosenbågar, att man borrar i fasaderna, att man ”utvidgar sina domäner” utanför solgården eller att man byter dörrar och fönster som inte överensstämmer med arkitekturen.

Lyckligtvis är de flesta medlemmar överens om vikten av att bevara områdets karaktär men tyvärr finns det några som inte bryr sig om det gemensamma. Förutom att urholka områdets karaktär är det också till nackdel i våra kontakter med Malmö stad eftersom föreningarna förbundit sig att bevara området på bästa sätt.

Styrelsens arbete i framtiden

Styrelsen kommer även framöver att för både nya och gamla medlemmar betona vikten av att följa gemensamma ambitioner och att återställa där det finns behov.

Vi hoppas givetvis på gemensamma krafter men kommer, där det finns behov, vara tvungna att hitta metoder för att alla ska följa stadgarna. En är att vissa medlemmar kommer vara

tvungna, då de säljer huset, att återställa allt till sitt ursprung för att nya medlemmar ska godkännas och för att överlåtelsen ska träda i kraft. Andra är att med stadgarna som grund kunna tvinga fram en återställning av den exteriöra miljön även under tiden medlemmen bor kvar.

Men självklart hoppas vi som alltid på gemensamma krafter och ser väldigt mycket fram emot vårens "Arkitekturpärlor".

Må väl i Friluftstaden!

Styrelsen Brf Södra Friluftstaden nr 2
<http://sodrafriluftstaden.wordpress.com/>